

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 06 del Registro data 04-01-2021	Art.172 lett.C del D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 .Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – anno 2020.
--	--

L'Anno **duemilaventuno**, il giorno **quattro** del mese di **gennaio** dalle **ore 11:30**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Realmonte, sita presso la sede municipale, convocato con appositi inviti, regolarmente notificati, si è riunito il civico consesso in **seduta pubblica ordinaria**. All'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i Consiglieri:

N.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	Arcuri	Melissa Rita	X	
2	Pilato	Irene	X	
3	Fugallo	Antonino	X	
4	Vaccaro	Felice	X	
5	Coco	Domenico	X	
6	Fiorica	Emanuele	X	
7	Infurna	Assunta Maria	X	
8	Valenti	Pasquale	X	
9	Putrone	Salvatore	X	
10	Callea	Silvia	X	
11	Mallia	Alessandro Pietro	X	
12	Monachino	Alessandra Rita	X	

Consiglieri assegnati n.12 – in carica n.12 – Presenti n°.12 Assenti n°.0

Sono presenti altresì il Sindaco Avv. Santina Lattuca e il Responsabile del 2° settore Dott. Alesci e il Responsabile del 4° Settore geom. Francesco Fugallo.

Assiste e partecipa il Segretario comunale Dott. Michele Giuffrida.

C.C. 06/2021). "Art.172 lett.C del D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 .Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – anno 2020"

Il Presidente Vaccaro chiede al geom. Fugallo di illustrare la proposta inserita all'O.d.g, avente ad oggetto: ***“Art.172 lett.C del D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 .Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – anno 2020”***

Prima della lettura della proposta da parte del Responsabile del 4° settore, rientrano in aula i Consiglieri Mallia, Callea, Putrone e Monachino.

Sono presenti 12 Consiglieri su 12 assegnati.

A fine lettura della proposta da parte del geom. Fugallo, il Presidente constatando che non vi sono richieste di intervento da parte dei Consiglieri, invita questi ultimi ad esprimere per alzata di mano il proprio voto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la lettura dell'allegata proposta da parte del Geom.Fugallo;

Visto il parere della Commissione;

a seguito della votazione:

Consiglieri in carica n.12

Consiglieri Presenti n.12

Voti Favorevoli: n°12

Contrari:0

Astenuti:0

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della delibera, avente ad oggetto: ***“Art.172 lett.C del D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 .Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – anno 2020”***.

Il Presidente chiede ai Consiglieri di votare per l'immediata esecutività dell'Atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

a seguito della votazione:

Consiglieri in carica n.12

Consiglieri Presenti n.12

Voti Favorevoli : n°12

Contrari:0

Astenuti:0

D E L I B E R A

di approvare l'immediata esecutività della presente Delibera.



4° Settore: Urbanistica, Edilizia e Ambiente

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2020.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento:

- **FATTO PRESENTE CHE** l'art. 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stabilisce che i Comuni annualmente debbano procedere, prima della delibera di approvazione del bilancio comunale, alla verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nonché alla determinazione del loro prezzo di cessione, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- **DATO ATTO CHE** non esistono aree e fabbricati di proprietà del Comune, da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- **RIFERITO CHE** nessun atto di indirizzo politico è pervenuto in tal senso per il corrente esercizio finanziario;
- **VISTO** l'art. 173, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;
- **VISTA** la Legge n. 167 del 18.04.1962;
- **VISTA** la Legge n. 865 del 22.10.1971;
- **VISTA** la Legge n. 457 del 05.08.1978;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio.

PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO CHE** il Comune di Realmonte non dispone di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per l'Anno 2020, ai sensi della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- 2) **DI FAR PRESENTE CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

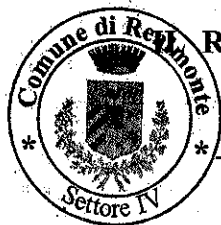
Geom. Severio Palermo



C.C. ____/2020: "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2020."

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2020.”**, si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Realmonte, 11/12/2020



RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

Geom. Francesco Fugallo

Si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile significando che, come attestato dal proponente, **il presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio dell'Ente.**

Realmonte, 14.12.2020

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Dott. Salvatore Mesici

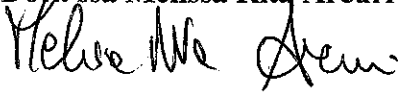


Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.EE.LL. approvato con L.R. 15/3/1963, n.16 e s.m.i., viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Geom. Felice Vaccaro



IL CONSIGLIERE ANZIANO
Dott. ssa Melissa Rita Arcuri



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Michele Giuffrida



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

ATTESTA

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Michele Giuffrida

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3/12/1991, n.44 e s.m.i., essendo stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ con il n. _____, come previsto dall'art.11 della predetta legge, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

- è diventata esecutiva il giorno _____:
- essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)
 - decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Michele Giuffrida